

佛山市自然资源局顺德分局

主动公开

关于《佛山市顺德区城乡建设用增减挂钩试点均安镇新华东海工业区一期及沙头工业区项目拆旧区复垦方案》的通告

佛自然资顺告〔2021〕95号

根据《佛山市自然资源局关于佛山市顺德区城乡建设用增减挂钩试点均安镇新华东海工业区一期及沙头工业区项目拆旧区复垦方案的批复》（佛自然资复〔2021〕103号），《佛山市顺德区城乡建设用增减挂钩试点均安镇新华东海工业区一期及沙头工业区项目拆旧区复垦方案》（以下简称《方案》）于2021年11月16日经市自然资源局批准同意。现根据有关规定，就上述方案的有关内容通告如下：

《方案》以“先拆旧后建新”模式开展城乡建设用地增减挂钩试点工作。均安镇增减挂钩项目涉及3个拆旧地块，总面积73.09亩。拆旧区现状为工矿废弃地（建制镇和采矿用地），拟通过拆除整理后，复垦为园地（果园）58.35亩、林地（灌木林地）14.74亩。

依据《方案》，下一步将按要求组织开展拆旧区整理复垦

工作，包括制订详细的拆旧区拆迁补偿安置方案，按规定组织听证等。

三、拆旧区整理复垦完成后，将按照国家和省有关文件要求，组织拆旧地块复垦质量评定工作，由区级自然资源机构组织初验并经由市自然资源局确认。市自然资源局确认前，不得以本拆旧区名义开展建新工作。

特此通告

附件：佛山市顺德区城乡建设用增减挂钩试点均安镇新华
东海工业区一期及沙头工业区项目拆旧区位置图

佛山市自然资源局顺德分局

2021年11月22日