标定地价公示信息表

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公服用地			
001	440606H050000101	大良街道	万邦商业广场	大良云良 18,19 号地块之一	商住混合用地	国有出让	12652.31	4.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	30308	6315	商业首层：11792 商业平均：6439 公寓：5192 办公：5325 住宅：6813	1	1	—	—	—	—	**0.81**	**3**
002	440606H070100101	大良街道	海骏达康格斯四期	大良古鉴龙良路新城 6 号地	商住混合用地	国有出让	31798.17	2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	11580	5790	商业首层：4742 商业平均：4742 住宅：5294	4	3	—	—	—	—	**0.1**	**1**
003	440606H070100201	大良街道	东城西山上筑	大良东城花园四期地块之五	商住混合用地	国有出让	49962.9	5.32	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	39905	7503	商业首层：9408 商业平均：9408 住宅：6619	2	2	—	—	—	—	**0.88**	**1**
004	440606H070100301	大良街道	丽景花园	大良镇云路下海力沙	商住混合用地	国有出让	32100	2.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	16876	7656	商业首层：9071 商业平均：9071 住宅：7395	2	2	—	—	—	—	**0.2**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
005	440606H070100401	大良街道	海悦新城	大良新德业云良 8 号、12 号地块	商住混合用地	国有出让	107505.5	3.62	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	30373	8390	商业首层：8816 商业平均：8816 住宅：8128	2	1	—	—	—	—	**0.28**	**1**
006	440606H070100501	大良街道	康城尚域	大良区云良 18,19 号地块	商住混合用地	国有出让	103536.58	2.45	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19936	8137	商业首层：9709 商业平均：9709 住宅：7579	1	1	—	—	—	—	**0.61**	**1**
007	440606H070100601	大良街道	桂畔湾	大良东区 6,7,8 号地之一、之二	商住混合用地	国有出让	68031.35	0.86	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	17318	20251	商业首层：9513 商业平均：9513 住宅：11095 低密度住宅：22831	2	1	—	—	—	—	**0.04**	**1**
008	440606H070100701	大良街道	金地天玺	佛山市顺德区大良云近东区 16-2 号地块	商住混合用地	国有出让	43264.64	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	25010	8337	商业首层：8951 商业平均：8951 住宅：7785	2	1	—	—	—	—	**0.04**	**1**
009	440606H070100801	大良街道	顺德雅居乐花园	大良南区 18 号地块	商住混合用地	国有出让	212409.8	2.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	13781	5993	商业首层：10073 商业平均：4895 办公：3456 住宅：5935	2	2	—	—	—	—	**0.34**	**5**
010	440606H070100901	大良街道	华侨城•天鹅湖	顺德新城创智城片区 03-A-003-1 地块、03-A-003-2 地块、03-A-003-3 地块	商住混合用地	国有出让	412539.9	1.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	10609	8841	商业首层：8293 商业平均：8293 住宅：8149	3	2	—	—	—	—	**0.02**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
011	440606H070101001	大良街道	中惠熙元璧珑花园	大良街道南区锦兴路以南、大良河以西地块（水一方地块）	商住混合用地	国有出让	40242.47	2.65	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17572	6636	商业首层：8979 商业平均：4234 住宅：6237	2	2	—	—	—	—	**0.54**	**3**
012	440606H070101101	大良街道	保利碧桂园·悦公馆	大良碧桂路以东、德胜东路以北	商住混合用地	国有出让	144961.68	2.44	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15064	6169	商业首层：5469 商业平均：5469 住宅：5542	3	3	—	—	—	—	**0.12**	**1**
013	440606H070101201	大良街道	畔海御峰	大良街道云近东区南国东路以北、滨河路以西地块A区，佛山市顺德区大良街道云近东区南国东路以北、滨河路以西地块B区	商住混合用地	国有出让	122987.76	2.88	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23943	8318	商业首层：7594 商业平均：7594 住宅：7442	2	1	—	—	—	—	**0.06**	**1**
014	440606H070101301	大良街道	宝翠花园	大良区云近52,54号地	商住混合用地	国有出让	55088.16	2.62	五通一平	商业：40年；住宅：70年	22267	8513	商业首层：8224 商业平均：8224 住宅：8351	2	1	—	—	—	—	**0.12**	**1**
015	440606H070101401	大良街道	新基·星河名居	大良镇桂畔路新桂区11-2号地	商住混合用地	国有出让	21462.5	3.6	五通一平	商业：40年；住宅：70年	20842	5785	商业首层：6818 商业平均：4332 住宅：5554	3	2	—	—	—	—	**0.26**	**2**
016	440606H070101501	大良街道	凤南花园一期	大良区南国中路以北，延年路以西	商住混合用地	国有出让	32204	1.66	五通一平	商业：40年；住宅：70年	11783	7118	商业首层：6799 商业平均：6799 住宅：6606	3	2	—	—	—	—	**0.22**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
017	440606H070101601	大良街道	岭岚花园	大良红岗居委会红岗村尾杏良公路罗宾路段二号地	商住混合用地	国有出让	40930.75	3.1	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17651	5694	商业首层：6360 商业平均：6360 住宅：5523	3	3	—	—	—	—	**0.14**	**1**
018	440606H070101701	大良街道	景逸名轩	佛山市顺德区大良近良河东片A27地块	商住混合用地	国有出让	7983.05	3.68	五通一平	商业：40年；住宅：70年	27496	7476	商业首层：7781 商业平均：7781 住宅：6885	2	2	—	—	—	—	**0.24**	**1**
019	440606H070101801	大良街道	馨花豪庭	佛山市顺德区大良近良环市南路B4-2地块	商住混合用地	国有出让	3118.18	3.62	五通一平	商业：40年；住宅：70年	26161	7221	商业首层：7880 商业平均：7880 住宅：6709	2	2	—	—	—	—	**0.24**	**1**
020	440606H070101901	大良街道	林峰雅居	大良新桂南路五、八坊片区38号A地块之二	商住混合用地	国有出让	1012.94	5.29	五通一平	商业：40年；住宅：70年	29552	5583	商业首层：7279 商业平均：7279 住宅：5405	3	2	—	—	—	—	**0.5**	**1**
021	440606H070102101	大良街道	景裕名都花园	佛山市顺德区大良街道云近东区32号地	商住混合用地	国有出让	52114.46	3.01	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23366	7752	商业首层：7372 商业平均：7372 住宅：6964	2	1	—	—	—	—	**0.4**	**1**
022	440606H070102301	大良街道	龙湖春江名城	大良街道德胜河北岸N-08号地块	商住混合用地	国有出让	71331.17	4.15	五通一平	商业：40年；住宅：70年	26234	6322	商业首层：7766 商业平均：4836 住宅：5752	3	2	—	—	—	—	**0.05**	**2**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
023	440606H070102401	大良街道	日高卡卡	大良镇红岗管理区南国西路北侧	商住混合用地	国有出让	64139.9	2.17	五通一平	商业：40年；住宅：70年	8953	4129	商业首层：3785 商业平均：3785 住宅：3859	4	4	—	—	—	—	**0.28**	**1**
024	440606H070102501	大良街道	凤岭名都	大良凤山东路原农机二厂地段	商住混合用地	国有出让	16138.41	3.67	五通一平	商业：40年；住宅：70年	18169	4954	商业首层：6496 商业平均：4456 公寓：3000 住宅：4876	2	2	—	—	—	—	**0.8**	**2**
025	440606H070102701	大良街道	保利中宇花园	顺德新城德胜商务区启动期B4号地	商住混合用地	国有出让	41196.26	3.54	五通一平	商业：40年；住宅：70年	24961	7057	商业首层：7107 商业平均：7107 住宅：6523	2	1	—	—	—	—	**0.13**	**1**
026	440606H070102801	大良街道	恒翠轩二期	德胜区茶园山庄一号地块	商住混合用地	国有出让	1203.22	4.78	五通一平	商业：40年；住宅：70年	26507	5547	商业首层：6065 商业平均：6065 住宅：5885 地上车库：1693	4	2	—	—	—	—	**0.5**	**1**
027	440606H070102901	大良街道	赏峰名邸	佛山市顺德区大良街道办事处顺峰居委会金沙大道顺峰船务公司大院	商住混合用地	国有出让	5918.32	3.6	五通一平	商业：40年；住宅：70年	21686	6024	商业首层：6615 商业平均：6615 住宅：5703 地上车库：1950	3	2	—	—	—	—	**0.56**	**1**
028	440606H070103001	大良街道	怡骏豪庭	佛山市顺德区大良街道办事处北区居委会环城路242号	商住混合用地	国有出让	5805.2	3.8	五通一平	商业：40年；住宅：70年	25615	6749	商业首层：8154 商业平均：8154 住宅：6604	2	2	—	—	—	—	**0.35**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
029	440606H070103101	大良街道	都汇豪庭	大良区鉴海南路 2 号地	商住混合用地	国有出让	19102.1	3.07	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	20489	6679	商业首层：6088 商业平均：6088 住宅：6443	3	2	—	—	—	—	**0.33**	**1**
030	440606H070103201	大良街道	龙光·天瀛	大良街道碧桂路以东、澄海东路以北地块之一	商住混合用地	国有出让	61591.85	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	21626	7209	商业首层：6705 商业平均：2818 住宅：6784 低密度住宅：9280	3	3	—	—	—	含自持住宅	**0.21**	**3**
031	440606H070103301	大良街道	万科新城湾畔二期	顺德区新城区德胜路南 F02 地块 D 号地、顺德区新城区德胜路南 F02 地块 E 号地	商住混合用地	国有出让	38488.61	2.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19564	8886	商业首层：8130 商业平均：8130 住宅：8370	2	1	—	—	—	—	**0.03**	**1**
032	440606H070103401	大良街道	万科天傲湾	顺德区大良新城区 F04-1 号地块之一	商住混合用地	国有出让	30381.5	2.49	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19499	7836	商业首层：8117 商业平均：4160 办公：3819 住宅：7917	2	1	—	—	—	—	**0.28**	**3**
033	440606H070103501	大良街道	保利广场	顺德新城德胜商务区启动期 B5 号地	商住混合用地	国有出让	80522.04	2.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	14108	6134	商业首层：9831 商业平均：2739 住宅：7577	2	1	—	—	—	—	**1**	**4**
034	440606H070103601	大良街道	万科金域滨江	佛山市顺德区顺德新城德胜商务区 F06 地块	商住混合用地	国有出让	113223.93	4	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	24469	6117	商业首层：7399 商业平均：4522 办公：4226 住宅：6374	2	1	—	—	—	—	**0.25**	**2**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
035	440606H070116101	大良街道	新希望锦官半岛	大良街道德民东路以南、环湖路以北地块	商住混合用地	国有出让	46719.47	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17379	5795	商业首层：5332 商业平均：5332 住宅：5076	3	3	—	—	—	—	**0.01**	**1**
036	440606H070117001	大良街道	美的·世茂滨江壹号	大良街道105国道以西、德胜西路以北地块	商住混合用地	国有出让	73831.21	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	32626	9322	商业首层：9226 商业平均：9226 住宅：9132 办公：4502	3	2	—	—	—	—	**0.04**	**1**
037	440606L080300201	大良街道	顺德养正学校	大良街道办事处北区居委会新基三路27号-41号	教育用地	国有出让	30588.4	1.29	五通一平	公共服务（类别一）：50年；	4174	3235	—	—	—	—	—	2	—	—	—
038	440606L080500101	大良街道	广东同江医院	大良街道南国东路向东延伸段北侧（同江医院）	医疗卫生用地	国有出让	100045.5	3.06	五通一平	公共服务（类别一）：50年；	5571	1819	—	—	—	—	—	4	—	—	—
039	440606S050100101	大良街道	大信新都汇顺德店	顺德新城彩虹路以南、金桂路以西、民安路以东地块	商服用地	国有出让	40834.67	2.31	五通一平	商业：40年	9343	4038	商业首层：9897 商业平均：2916 地下商业：2170	2	—	—	—	—	—	**2.31**	**6**
040	440606S050100201	大良街道	顺德国际商业城	大良镇南区广珠路大门段东北侧	商服用地	国有出让	111292.72	1.48	五通一平	商业：40年	4391	2961	商业首层：7538 商业平均：2961	3	—	—	—	—	—	**1.48**	**4**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
041	440606S050500201	大良街道	保利商贸中心	顺德新城德胜商务区启动期 B1 号地	商服用地	国有出让	40901.73	5	五通一平	商业：50 年	18070	3614	办公：3259	2	—	—	—	—	—	—	—
042	440606Z070100101	大良街道	嘉信城市花园三期	大良德胜新区西区北部 B04 地块	住宅用地	国有出让	61869	3.87	五通一平	住宅：70 年	27491	7111	住宅：7036	—	1	—	—	—	—	—	—
043	440606Z070100201	大良街道	乐然水畔二期	顺德区大良街道南区 37-1-B 号地块	住宅用地	国有出让	4183.63	2.5	五通一平	住宅：70 年	16348	6540	住宅：6085	—	2	—	—	—	—	—	—
044	440606Z070100501	大良街道	首誉菲立顿	大良红岗路	住宅用地	国有出让	407.98	5.46	五通一平	住宅：70 年	24677	4520	住宅：5313 地上车库：554	—	2	—	—	—	—	—	—
252	440606H070102201	勒流街道	博澳城尚境	勒流伦桂路与珠二环路交叉处 E 号地块	商住混合用地	国有出让	164644.54	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	13921	4641	商业首层：3063 商业平均：3063 公寓：2999 住宅：4419	4	3	—	—	—	—	**0.08**	**1**
045	440606G060100101	大良街道	广东顺德酒厂有限公司（五沙）	大良科技工业园西-6-1 地块	工业用地	国有出让	81658.12	1.33	五通一平	工业：50 年	1207	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
046	440606G060100201	大良街道	力进家电（德国宝）	大良街道五沙新翔路 8 号	工业用地	国有出让	166935.81	0.67	五通一平	工业：50 年	1209	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
047	440606G060100301	大良街道	广东汇博电器实业有限公司	大良凤翔工业区 30-1-C2 号地	工业用地	国有出让	2292.37	2.78	五通一平	工业：50 年	1147	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
048	440606G060100801	大良街道	乐善机械实业有限公司	顺德科技工业园A区北-1-3号地块	工业用地	国有出让	37570.44	2	五通一平	工业：50年	1385	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
049	440606G060104201	大良街道	佛山博睿恩精密科技有限公司	顺德科技工业园A区-11-1之二地块	工业用地	国有出让	69041.89	3	五通一平	工业：50年	1232	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
050	440606D070100401	大良街道	北区社区居民委员会连新路二街3号	大良街道办事处北区社区居民委员会连新路二街3号	住宅用地	国有出让	70.95	4	五通一平	住宅：70年	17141	4285	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
051	440606G060103001	大良街道	广东锻压机床厂有限公司	佛山市顺德区伦桂路1号	工业用地	国有出让	161384.9	0.75	五通一平	工业：50年	978	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
052	440606D070100501	大良街道	新桂社区居民委员会云桂十四街12号	佛山市顺德区大良街道办事处新桂社区居民委员会云桂十四街12号	住宅用地	国有出让	78.88	4	五通一平	住宅：70年	19376	4844	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
053	440606D070100601	大良街道	北区居委会吉祥二街5号	大良街道办事处北区居委会吉祥二街5号	住宅用地	国有出让	115.66	4	五通一平	住宅：70年	17188	4297	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
054	440606D070100701	大良街道	文秀居委会惠福直街9号之一	佛大良街道办事处文秀居委会惠福直街9号之一	住宅用地	国有出让	66.58	4	五通一平	住宅：70年	13833	3458	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
055	440606D070100801	大良街道	府又社区居民委员会大围六街二十八巷 2 号	佛山市顺德区大良街道办事处府又社区居民委员会大围六街二十八巷 2 号	住宅用地	国有出让	99	4	五通一平	住宅：70 年	16516	4129	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
057	440606H050000201	容桂街道	海骏达城	佛山市顺德区容桂街道振华社区桂洲大道中以南、教育路以西地块	商住混合用地	国有出让	65279	4.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	23588	4914	商业首层：8327 商业平均：3404 地下商业：2901 办公：3139 住宅：5191	2	1	—	—	—	—	**1.88**	**3**
058	440606H050000301	容桂街道	东逸湾•倚湖居	容桂街道外环路以北之地块三	商住混合用地	国有出让	8185.78	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	11769	3923	商业首层：5035 商业平均：3116 办公：2910 住宅：4256	4	3	—	—	—	—	**0.55**	**2**
059	440606H070103701	容桂街道	华夏新城	顺德区容桂区桂洲大道以北	商住混合用地	国有出让	94731.72	3.83	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	21591	5635	商业首层：8160 商业平均：5270 公寓：4921 地上车库：1985 住宅：6027	2	1	—	—	—	—	**0.27**	**2**
060	440606H070103801	容桂街道	海骏达海伦堡	佛山市顺德区容桂街道办事处朝阳居委会容奇大道 169 号	商住混合用地	国有出让	19918.31	4.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	23431	5580	商业首层：5912 商业平均：5912 住宅：5444	2	2	—	—	—	—	**0.22**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
061	440606H070103901	容桂街道	凯蓝滨江名门	容桂德胜河南岸东堤路以南、乐安北路以东	商住混合用地	国有出让	20229.61	5.6	五通一平	商业：40年；住宅：70年	32359	5779	商业首层：5918 商业平均：3389 住宅：5594	2	2	—	—	—	—	**0.19**	**2**
062	440606H070104001	容桂街道	碧桂园凤凰湾•观澜苑	容桂街道小黄圃居委会德胜河南岸、太澳高速以东	商住混合用地	国有出让	108175.1	2.8	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13980	4998	商业首层：5054 商业平均：5054 住宅：4545	4	3	—	—	—	—	**0.03**	**1**
063	440606H070104101	容桂街道	骏景花园	容桂德胜社区居委会容奇大道东海景花园C区	商住混合用地	国有出让	44771.21	1.7	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12072	7116	商业首层：5629 商业平均：5629 住宅：4062 低密度住宅：9060	4	3	—	—	—	—	**0.08**	**1**
064	440606H070104201	容桂街道	保利外滩花园	佛山市顺德区容桂街道外环路以、容里水厂西侧地块	商住混合用地	国有出让	120536	2.7	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15115	5598	商业首层：5346 商业平均：5346 住宅：5207	4	3	—	—	—	—	**0.04**	**1**
065	440606H070104301	容桂街道	佳兆业金域花园	容桂高黎社区居委会外环路以西高压走廊以南A01-A02地块	商住混合用地	国有出让	197584.24	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12722	5089	商业首层：5409 商业平均：3664 住宅：4624	4	3	—	—	—	—	**0.18**	**2**
066	440606H070104401	容桂街道	水岸珑庭	容桂街道高黎居委会建业路以北B4-3地块	商住混合用地	国有出让	22455.67	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	16952	4843	商业首层：5370 商业平均：3335 住宅：4511	4	3	—	—	—	—	**0.2**	**2**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
067	440606H070104501	容桂街道	香缤广场	容桂文海西路以南、文滘路以西地块	商住混合用地	国有出让	18757.37	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	20232	5781	商业首层：7765 商业平均：3636 住宅：5664	3	2	—	—	—	—	**0.82**	**3**
068	440606H070104601	容桂街道	保利百合花园	容桂海尾社区居委会文海路以南20号	商住混合用地	国有出让	51808.81	4.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	25006	5557	商业首层：6593 商业平均：6593 住宅：5105	3	2	—	—	—	—	**0.23**	**1**
069	440606H070104701	容桂街道	合峰东岸	容桂街道高黎居委会外环路以西B3地块	商住混合用地	国有出让	17934.6	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15005	5002	商业首层：5068 商业平均：5068 住宅：4559	4	3	—	—	—	—	**0.18**	**1**
070	440606H070104801	容桂街道	活力盈居	容桂红星社区居委会文明西路14号之一至之二	商住混合用地	国有出让	27031.89	4.73	五通一平	商业：40年；住宅：70年	28815	6095	商业首层：6780 商业平均：6780 住宅：5839	3	1	—	—	—	—	**0.23**	**1**
071	440606H070104901	容桂街道	景致尚寓	容桂红旗容桂大道中202号	商住混合用地	国有出让	13447.64	4.27	五通一平	商业：40年；住宅：70年	18351	4298	商业首层：4994 商业平均：4994 住宅：4109	3	3	—	—	—	—	**0.19**	**1**
072	440606H070105001	容桂街道	凯蓝名都	容桂海尾社区居委会顺德大道以东，文海路以南海尾中下朗	商住混合用地	国有出让	109000.04	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	18197	5200	商业首层：5560 商业平均：5560 住宅：5015	4	2	—	—	—	—	**0.16**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
073	440606H070105101	容桂街道	名尚轩（二期）A-E 座	容桂地税大楼东侧地块	商住混合用地	国有出让	5464.28	3.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	21583	6745	商业首层：7774 商业平均：7774 住宅：6522	2	1	—	—	—	—	**0.15**	**1**
074	440606H070105201	容桂街道	恒福容悦	容桂街道文海西路以北、文滘路以东地块	商住混合用地	国有出让	18175.4	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	21116	7039	商业首层：6977 商业平均：6977 住宅：6526	2	1	—	—	—	—	**0.15**	**1**
075	440606H070105301	容桂街道	海琴豪苑	容奇镇风华路 18 号、容奇镇振华文华路南侧、容桂镇青华路东侧	商住混合用地	国有出让	12924.3	3.32	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	18193	5486	商业首层：5647 商业平均：5647 住宅：5054	2	2	—	—	—	—	**0.1**	**1**
076	440606H070105402	容桂街道	盈翠居二期	容奇镇振华区振华大道边	商住混合用地	国有出让	1155.63	5.62	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	26292	4675	商业首层：5856 商业平均：5856 住宅：4639	2	2	—	—	—	—	**0.17**	**1**
077	440606H070105501	容桂街道	江山云著	容桂容奇大道东以北、祥和过江隧道以西地块	商住混合用地	国有出让	39844.46	3.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19936	5696	商业首层：5322 商业平均：5322 住宅：5309	3	3	—	—	—	—	**0.04**	**1**
078	440606H070105601	容桂街道	路劲天隽汇	容桂街道容奇大道东 27 号	商住混合用地	国有出让	21956.76	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	18570	6190	商业首层：5364 商业平均：5364 住宅：5781	4	3	—	—	—	—	**0.18**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
079	440606H070105701	容桂街道	新幸福·领汇	容桂幸福社区居委会桂洲大道	商住混合用地	国有出让	42730.49	6.64	五通一平	商业：40年；住宅：70年	28827	4342	商业首层：5244 商业平均：3630 公寓：3891 住宅：4289	4	3	—	—	—	—	**0.25**	**2**
080	440606H070105801	容桂街道	幸福豪苑	容桂镇文桂路以南	商住混合用地	国有出让	21506	2.15	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12937	6009	商业首层：6551 商业平均：6551 住宅：5891	3	2	—	—	—	—	**0.39**	**1**
081	440606H070105901	容桂街道	嘉泓苑	容桂镇路心街4号地之2、3号地块	商住混合用地	国有出让	10925.6	3.96	五通一平	商业：40年；住宅：70年	18646	4714	商业首层：5753 商业平均：5753 住宅：4228	3	3	—	—	—	—	**0.52**	**1**
082	440606Z070102601	容桂街道	东怡水岸二期	容桂红旗社区居委会红旗路以南	住宅用地	国有出让	66463.9	2.2	五通一平	住宅：70年	8525	3875	住宅：3710	—	4	—	—	—	—	—	—
083	440606H070106101	容桂街道	阳光花园-荷花畔	容桂容新社区居委会环山路29号	商住混合用地	国有出让	1708.92	4.44	五通一平	商业：40年；住宅：70年	26823	6039	商业首层：5900 商业平均：5900 住宅：5696	2	2	—	—	—	—	**0.22**	**1**
084	440606H070106201	容桂街道	绿茵山庄	容奇镇容新区环山路45号之一、容奇镇容新区环山路45号之二	商住混合用地	国有出让	18887	2.29	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15072	6592	商业首层：6778 商业平均：6778 住宅：6368	2	2	—	—	—	—	**0.11**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
085	440606H070106301	容桂街道	骏景豪庭（北座）	容桂风华路以西	商住混合用地	国有出让	3245.92	5.58	五通一平	商业：40年；住宅：70年	29088	5209	商业首层：6036 商业平均：6036 住宅：4934	2	2	—	—	—	—	**0.27**	**1**
086	440606H070106401	容桂街道	豪雅苑	容桂街道办事处上佳市社区居委会顺德大道以东上佳段	商住混合用地	国有出让	20798.06	2.42	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13676	5640	商业首层：6227 商业平均：6227 住宅：5274	3	3	—	—	—	—	**0.12**	**1**
087	440606H070106501	容桂街道	佛罗伦斯花园	容桂红旗社区居委会红旗路以南	商住混合用地	国有出让	31892.13	2.15	五通一平	商业：40年；住宅：70年	11093	5161	商业首层：5359 商业平均：5359 住宅：4900	4	3	—	—	—	—	**0.13**	**1**
088	440606H070106601	容桂街道	柏悦湾	容桂街扁滘社区居委会兴华东路1号	商住混合用地	国有出让	49676.16	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12080	4027	商业首层：4127 商业平均：4127 住宅：3856	5	4	—	—	—	—	**0.1**	**1**
089	440606H070106701	容桂街道	佛罗伦斯尚苑	佛山市顺德区容桂街道扁滘社区居委会兴华路南	商住混合用地	国有出让	31356.65	3.3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12985	3932	商业首层：4001 商业平均：4001 住宅：3832	5	4	—	—	—	—	**0.06**	**1**
090	440606H070106801	容桂街道	雅居乐万象郡	容桂街道外环路以东、新宝东路以北	商住混合用地	国有出让	62420.53	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13692	5477	商业首层：5397 商业平均：5397 住宅：4939	4	3	—	—	—	—	**0.18**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
091	440606H070106901	容桂街道	宏骏豪庭	容桂镇容奇大道与凤详路交汇处	商住混合用地	国有出让	8253	5.39	五通一平	商业：40年；住宅：70年	27483	5102	商业首层：5638 商业平均：5638 办公：3217 住宅：4851	2	2	—	—	—	—	**0.16**	**1**
092	440606H070107001	容桂街道	天诚大厦	容奇镇容山管理区办事处容奇大道中82号	商住混合用地	国有出让	4108.84	7.52	五通一平	商业：40年；住宅：70年	35428	4714	商业首层：5541 商业平均：5541 办公：2920 住宅：4160	2	2	—	—	—	—	**0.15**	**1**
093	440606H070107101	容桂街道	颐澳花园	容桂街道西巷南路以南	商住混合用地	国有出让	18701.41	4.58	五通一平	商业：40年；住宅：70年	20325	4433	商业首层：4974 商业平均：4974 住宅：4050	3	3	—	—	—	—	**0.33**	**1**
094	440606H070107201	容桂街道	恒龙苑	容奇镇德胜管理区办事处江南大道61号	商住混合用地	国有出让	11320.9	2.17	五通一平	商业：40年；住宅：70年	11928	5493	商业首层：7084 商业平均：6943 住宅：5417	3	3	—	—	—	—	**0.11**	**1**
095	440606H070107301	容桂街道	颐安灏景湾	容桂街道容里居委会建丰路以西、昌明西路以东地块	商住混合用地	国有出让	112008.37	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	16365	5455	商业首层：5101 商业平均：5101 住宅：5035	4	3	—	—	—	—	**0.02**	**1**
096	440606H070107401	容桂街道	凯蓝滨江时光园	容桂东堤路以南、兴隆路以东地块(10号地)	商住混合用地	国有出让	16544.66	3.6	五通一平	商业：40年；住宅：70年	19997	5555	商业首层：5475 商业平均：5475 住宅：5118	2	2	—	—	—	—	**0.18**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
097	440606H070107501	容桂街道	胜达家园	容桂细滘社区居委会容桂大道南 20 号	商住混合用地	国有出让	13066.35	2.93	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	10373	3542	商业首层：4554 商业平均：4554 住宅：3993	4	4	—	—	—	—	**0.16**	**1**
098	440606H070107601	容桂街道	中怡·一品豪苑	容桂细滘居委会容桂大道中 137 号	商住混合用地	国有出让	19135.37	3.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	15731	4494	商业首层：4520 商业平均：4520 住宅：4102	3	3	—	—	—	—	**0.18**	**1**
099	440606H070107701	容桂街道	粤顺豪庭	容桂幸福社区居委会展北路以北	商住混合用地	国有出让	10980.72	3.61	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	15663	4334	商业首层：4731 商业平均：4731 住宅：4082	3	3	—	—	—	—	**0.17**	**1**
100	440606H070107801	容桂街道	康美斯豪庭	容桂上佳市居委会桂洲大道东 36 号	商住混合用地	国有出让	7313.74	2.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	14430	5152	商业首层：6132 商业平均：6132 住宅：4900	3	3	—	—	—	—	**0.22**	**1**
101	440606H070107901	容桂街道	南珠花苑	容奇镇南环路重建用地 7 号地	商住混合用地	国有出让	5520.67	4.15	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	16777	4043	商业首层：6087 商业平均：6087 地上车库：1491 住宅：4520	4	3	—	—	—	—	**0.21**	**1**
102	440606S050500301	容桂街道	领德国际	容桂街道办事处红星居委会文华路以东	商服用地	国有出让	7611.5	5	五通一平	商业：40 年	17293	3459	商业首层：6842 商业平均：3890 办公：2653	2	—	—	—	—	—	**1.38**	**2**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
103	440606Z070100601	容桂街道	海骏达·海景半岛（三期）	容桂海尾社区居委会105国道以东	住宅用地	国有出让	76261.9	0.78	五通一平	住宅：70年	6318	8067	—	—	3	—	—	—	低密度住宅	—	—
104	440606Z070100701	容桂街道	东逸湾四期	容桂区碧桂路以东，大岗山以北	住宅用地	国有出让	95851.05	0.81	五通一平	住宅：70年	6798	8355	—	—	3	—	—	—	低密度住宅	—	—
105	440606Z070100801	容桂街道	粤顺华庭	容桂幸福社区居委会振兴路以西、桂安路以北	住宅用地	国有出让	10636.85	3.64	五通一平	住宅：70年	15450	4242	住宅：3906	—	3	—	—	—	—	—	—
106	440606Z070100901	容桂街道	龙光水悦云天	佛山市顺德区容桂德胜眉蕉河东侧地块	住宅用地	国有出让	83033.27	3.7	五通一平	住宅：70年	21813	5896	住宅：5193 低密度住宅：11116	—	3	—	—	—	—	—	—
107	440606Z070101001	容桂街道	美的御海东郡	容桂高黎社区居委会外环路以东	住宅用地	国有出让	203917.47	2	五通一平	住宅：70年	11951	5982	住宅：5528 低密度住宅：6198	—	3	—	—	—	—	—	—
108	440606Z070101101	容桂街道	容桂时代倾城二期（B2区）	容桂街道容里居委会新合路6号	住宅用地	国有出让	32060.34	2.5	五通一平	住宅：70年	14102	5641	住宅：5159	—	3	—	—	—	—	—	—
109	440606Z070101201	容桂街道	美的御海东郡畔岛	容桂高黎社区居委会外环路以东	住宅用地	国有出让	107359	1.99	五通一平	住宅：70年	12095	6087	住宅：5708 低密度住宅：6167	—	3	—	—	—	—	—	—
110	440606G060100501	容桂街道	佛山市顺德区容桂富荣金属实业有限公司	顺德高新区（容桂）综合加工园第五期A03-1-2-3地块	工业用地	国有出让	4000.02	0.81	五通一平	工业：50年	1425	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
111	440606G060100601	容桂街道	广东正力精密机械有限公司	佛山市顺德区容桂街道办事处华口居委会顺德高新区（容桂）华天路 10 号	工业用地	国有出让	48107.8	1.11	五通一平	工业：50 年	1451	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
112	440606G060100701	容桂街道	广东东亚电器有限公司	佛山市顺德区容桂街道办事处高黎居委会顺德高新区（容桂）科苑二路 8 号	工业用地	国有出让	84783.1	1.34	五通一平	工业：50 年	1441	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
113	440606G060100901	容桂街道	佛山市顺德区富通实业有限公司	容桂高新园区第四期 4-10（3）地块	工业用地	国有出让	9131.4	0.53	五通一平	工业：50 年	1450	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
114	440606D070100201	容桂街道	细滘居委会自然新区艺苑路四街 5 号	容桂街道细滘居委会自然新区艺苑路四街 5 号	住宅用地	国有出让	165.4	4	五通一平	住宅：70 年	11722	2931	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
115	440606D070100301	容桂街道	高黎社区独栋住宅	容桂街道办事处高黎社区居民委员会拆迁安置区 P02 号	住宅用地	国有出让	80.24	4	五通一平	住宅：70 年	9938	2485	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
116	440606G060104301	容桂街道	敢腾电子科技有限公司	容桂街道四基居委会华基路以西地块	工业用地	国有出让	75366.88	2.72	五通一平	工业：50 年	1558	—	—	—	—	—	2	—	商品厂房项目	—	—
117	440606D070101001	容桂街道	朝阳社区居民委员会北潮直街二十三巷 8 号	容桂街道办事处朝阳社区居民委员会北潮直街二十三巷 8 号	住宅用地	国有出让	87.17	4	五通一平	住宅：70 年	11278	2820	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
118	440606D070101101	容桂街道	容山社区居民委员会乐善北路19号	佛山市顺德区容桂街道办事处容山社区居民委员会乐善北路19号	住宅用地	国有出让	120	4	五通一平	住宅：70年	14592	3648	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
119	440606D070101201	容桂街道	振华社区居民委员会乐莘新村大街十一巷3号	佛山市顺德区容桂街道办事处振华社区居民委员会乐莘新村大街十一巷3号	住宅用地	国有出让	110.85	4	五通一平	住宅：70年	14678	3670	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
120	440606D070101301	容桂街道	上佳市社区居民委员会兴源路兴明巷1号	佛山市顺德区容桂街道办事处上佳市社区居民委员会兴源路兴明巷1号	住宅用地	国有出让	85.61	4	五通一平	住宅：70年	10642	2661	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
121	440606D070101401	容桂街道	红旗社区居民委员会桂福路三街二巷9号	佛山市顺德区容桂街道办事处红旗社区居民委员会桂福路三街二巷9号	住宅用地	国有出让	81.15	4	五通一平	住宅：70年	10616	2654	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
122	440606D070101501	容桂街道	红星社区居民委员会外村新路43号	佛山市顺德区容桂街道办事处红星社区居民委员会外村新路43号	住宅用地	国有出让	66.13	4	五通一平	住宅：70年	11203	2801	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
123	440606D070101601	容桂街道	卫红社区居民委员会环昌直街一巷3号	佛山市顺德区容桂街道办事处卫红社区居民委员会环昌直街一巷3号	住宅用地	国有出让	80.51	4	五通一平	住宅：70年	11782	2946	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
124	440606D070104701	容桂街道	容桂街道大福基社区居民委员会上福西社路4号	佛山市顺德区容桂街道大福基社区居民委员会上福西社路4号	住宅用地	国有出让	76.04	4	五通一平	住宅：70年	6656	1664	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
125	440606D070104801	容桂街道	容桂街道办事处容边社区居民委员会天河住宅新区聚源坊二路三巷66号	佛山市顺德区容桂街道办事处容边社区居民委员会天河住宅新区聚源坊二路三巷66号	住宅用地	国有出让	79.64	4	五通一平	住宅：70年	8544	2136	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
126	440606D070104901	容桂街道	容桂街道办事处海尾社区居民委员会长胜路七巷6号之1号	佛山市顺德区容桂街道大福基社区居民委员会上福西社路4号	住宅用地	国有出让	213.58	4	五通一平	住宅：70年	8972	2243	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
127	440606G060100402	容桂街道	佛山市顺德区赫斯特精细化工有限公司	容桂华口社区居委会眉滘北路 2 号	工业用地	国有出让	7536.65	3	五通一平	工业：50 年	1532	—	—	—	—	—	1	—	—	—	—
128	440606G060104701	容桂街道	佛山市顺德区德伟创科技有限公司	容桂街道红星居委会文明东路以南、文海东路以北地块	工业用地	国有出让	60540.67	3	六通一平	工业：50 年	1854	—	—	—	—	—	1	—	商品厂房项目	—	—
129	440606G060105101	容桂街道	佛山市顺德区容桂华翔塑料厂	容桂容边社区居委会天河工业区星河路 11 号	工业用地	国有出让	3997.75	2.5	五通一平	工业：50 年	1413	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
130	440606H070116601	容桂街道	中建壹品鄂旅投·东湖学府	容桂街道容里小学以南、容英路以东地块	商住混合用地	国有出让	89399.4	3.2	六通一平	商业：40 年；住宅：70 年	21813	6808	商业首层：6210 商业平均：6210 住宅：6212	4	3	—	—	—	—	**0.1**	**1**
131	440606H070116901	容桂街道	容桂街道德胜居委会成业路 43 号	容桂街道德胜居委会成业路 43 号	商住混合用地	国有出让	11564.26	3	三通一平	商业：40 年；住宅：70 年	17433	5811	商业首层：5509 商业平均：5509 住宅：5356	3	3	—	—	—	—	**0.01**	**1**
132	440606H050000501	伦教街道	新仕名府	顺德区伦教大成围新区	商住混合用地	国有出让	10694.53	2.7	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	14090	5219	商业首层：5313 商业平均：5313 公寓：3123 住宅：5976	4	2	—	—	—	—	**0.6**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
133	440606H070108001	伦教街道	新境誉花园	顺德区伦教城北商住区	商住混合用地	国有出让	24446.04	2.45	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13470	5498	商业首层：5158 商业平均：5158 住宅：5051	4	3	—	—	—	—	**0.14**	**1**
134	440606H070108101	伦教街道	昌盛豪苑二期	伦教镇城北区A-4号	商住混合用地	国有出让	6235.62	3.13	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17888	5709	商业首层：6337 商业平均：6337 住宅：5690	3	2	—	—	—	—	**0.09**	**1**
135	440606H070108201	伦教街道	中海万锦公馆	伦教大成围伦桂路以东、南苑西路以南	商住混合用地	国有出让	64263.73	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	20503	6835	商业首层：5937 商业平均：5937 住宅：6298	4	2	—	—	—	—	**0.05**	**1**
136	440606H070108301	伦教街道	凯景豪庭	伦教街道新城路规划人民路北侧12号地块	商住混合用地	国有出让	8046.4	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17194	5731	商业首层：7121 商业平均：7121 住宅：5658	3	2	—	—	—	—	**0.15**	**1**
137	440606H070108401	伦教街道	尚湖湾二期E、F区	顺德区伦教街道南苑中路东侧	商住混合用地	国有出让	9712.4	4.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	24259	5391	商业首层：5571 商业平均：5571 住宅：4972	3	3	—	—	—	—	**0.08**	**1**
138	440606H070108501	伦教街道	翠拥华庭	伦教街道城南区C号地	商住混合用地	国有出让	3169.4	5.99	五通一平	商业：40年；住宅：70年	28129	4695	商业首层：6972 商业平均：6972 住宅：4581	4	3	—	—	—	—	**0.3**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
139	440606H070108601	伦教街道	唯美臻岸华府	佛山市顺德区伦教街鸡洲桂畔河北侧	商住混合用地	国有出让	87991.71	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13474	4491	商业首层：4412 商业平均：4412 住宅：3417 低密度住宅：6580	4	4	—	—	—	—	**0.08**	**1**
140	440606H070108701	伦教街道	品峰荟	伦教大成围新职业中学东面地块	商住混合用地	国有出让	23000	3.93	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23533	5991	商业首层：5835 商业平均：3466 住宅：5453	4	2	—	—	—	—	**0.2**	**2**
141	440606Z070101301	伦教街道	唯美尚筑	伦教城南大成围新区南苑中路北侧	住宅用地	国有出让	5944.3	4.72	五通一平	商业：40年；住宅：70年	29515	6254	住宅：5670	—	2	—	—	—	—	—	—
142	440606Z070103001	伦教街道	保利天耀花园	佛山市顺德区伦教南苑东路以南、教育路以西地块	住宅用地	国有出让	30657.39	3	三通一平	住宅：70年	19692	6564	住宅：6012	—	3	—	—	—	—	—	—
143	440606G060101001	伦教街道	谭世枝工厂	佛山市顺德区伦教街道三洲居委会龙洲公路北侧三洲工业区	工业用地	国有出让	9420	1.24	五通一平	工业：50年	899	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
144	440606G060101101	伦教街道	时款手套有限公司	佛山市顺德区伦教街道办事处新塘村委会世龙工业区世龙大道	工业用地	国有出让	10000.53	2.29	五通一平	工业：50年	1001	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
145	440606G060101201	伦教街道	新马木工机械设备有限公司	佛山市顺德区伦教街道工业区兴业中路A1号地	工业用地	国有出让	22136.31	1.19	五通一平	工业：50年	1019	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
146	440606D070101701	伦教街道	新塘村新景路新康街一巷6号	佛山市顺德区伦教街道办事处新塘村新景路新康街一巷6号	住宅用地	国有出让	81.18	4	五通一平	住宅：70年	12039	3010	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
147	440606D070101801	伦教街道	常教社区居民委员会大松坊二巷12号	佛山市顺德区伦教街道办事处常教社区居民委员会大松坊二巷12号	住宅用地	国有出让	45.74	4	五通一平	住宅：70年	12173	3044	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
148	440606D070104301	伦教街道	伦教街道羊额村委会羊额大道大澳坊22号	佛山市顺德区伦教街道羊额村委会羊额大道大澳坊22号	住宅用地	国有出让	58.36	4	五通一平	住宅：70年	9068	2267	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
149	440606D070104401	伦教街道	伦教街道新民村委会水口直街二巷15号	佛山市顺德区伦教街道新民村委会水口直街二巷15号	住宅用地	国有出让	75.1	4	五通一平	住宅：70年	10100	2525	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
150	440606D070104501	伦教街道	伦教街道三洲社区文明西路桥西街42号	佛山市顺德区伦教街道三洲社区文明西路桥西街42号	住宅用地	国有出让	72.42	4	五通一平	住宅：70年	8724	2181	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
151	440606D070104601	伦教街道	伦教三洲社区北傍中路裕成街三 B 巷 1 号	佛山市顺德区伦教街道三洲社区北傍中路裕成街三 B 巷 1 号	住宅用地	国有出让	120.85	4	五通一平	住宅：70 年	5452	1363	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
152	440606D070105401	伦教街道	伦教常教社区居民委员会伦羊路八巷 3 号	佛山市顺德区伦教街道办事处常教社区居民委员会伦羊路八巷 3 号	住宅用地	国有出让	85.17	4	五通一平	住宅：70 年	11620	2905	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
153	440606H050000401	北滘镇	顺德未来城	佛山市顺德区北滘新城美的大道南侧、益丰路西侧地块	商住混合用地	国有出让	58968.77	5	三通一平	商业：40 年；住宅：70 年	24206	4842	商业首层：8104 商业平均：3961 公寓：2207 地下商业：1496 住宅：5604	3	2	—	—	—	含无偿配建精装修公寓	**1.02**	**4**
154	440606H070108801	北滘镇	美的·君兰江山	佛山市顺德区北滘镇新城区 D-2 地块	商住混合用地	国有出让	151951.08	2.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	34562	12344	商业首层：7838 商业平均：7838 住宅：11993	2	1	—	—	—	—	**0.05**	**1**
155	440606H070108901	北滘镇	合景天銮	北滘镇新城区 05-A-06 地块	商住混合用地	国有出让	92318.51	3.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	30172	9143	商业首层：8265 商业平均：8265 住宅：8413	2	1	—	—	—	—	**0.1**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
156	440606H070109001	北滘镇	碧桂园桂澜山花园	北滘镇三桂村委会解放河路东北面	商住混合用地	国有出让	76669.04	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	18065	7226	商业首层：6721 商业平均：4524 住宅：6962	2	1	—	—	—	—	**0.04**	**2**
157	440606H070109101	北滘镇	深业城三期	北滘镇五长沙商住地块A	商住混合用地	国有出让	148776.83	2.01	五通一平	商业：40年；住宅：70年	16596	8255	商业首层：8413 商业平均：8413 住宅：7724	2	2	—	—	—	—	**0.07**	**1**
158	440606H070109201	北滘镇	南源花园	北滘镇新城区D小区	商住混合用地	国有出让	53409	2.05	五通一平	商业：40年；住宅：70年	14721	7181	商业首层：8105 商业平均：8105 住宅：7089	2	1	—	—	—	—	**0.19**	**1**
159	440606Z070102801	北滘镇	旭辉雅居乐清樾	北滘镇乐一路南侧、纵一路以西地块	住宅用地	国有出让	81455.35	2.5	五通一平	住宅：70年	11604	4642	住宅：4255	—	4	—	—	—	—	—	—
160	440606H070109401	北滘镇	美的新海岸自由立方	北滘镇北滘社区居民委员会三乐东路南6号	商住混合用地	国有出让	10582.37	2.03	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15837	7811	商业首层：7957 商业平均：7957 住宅：7083	4	2	—	—	—	—	**0.06**	**1**
161	440606H070109501	北滘镇	金辉优步大道	北滘镇荷岳路以南、僚龙路东侧	商住混合用地	国有出让	43523.33	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	14293	5718	商业首层：4093 商业平均：4093 住宅：5319	4	3	—	—	—	—	**0.13**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
162	440606H070109601	北滘镇	北滘雅居乐英伦首府	北滘镇新城区 BJ-B-3 号地块（火炬路以北、天宁路以西）	商住混合用地	国有出让	93353.26	3.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	26128	7918	商业首层：7784 商业平均：5634 住宅：7393	2	1	—	—	—	—	**0.15**	**2**
163	440606H070109801	北滘镇	凤都雅居（一期、三期）	北滘镇坤洲大道 B 地块	商住混合用地	国有出让	5126	5.16	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	24245	4700	商业首层：7131 商业平均：3349 地上车库：1711 住宅：5516	2	1	—	—	—	—	**0.76**	**4**
164	440606H070109901	北滘镇	凤都雅居二期时代-1 号	北滘镇坤洲大道 C 地块	商住混合用地	国有出让	4540.91	3.75	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	23036	6138	商业首层：6778 商业平均：6778 住宅：5792	2	1	—	—	—	—	**0.19**	**1**
165	440606H070110001	北滘镇	尚悦名都	北滘镇林头低沙商住区	商住混合用地	国有出让	31950.91	2.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	15349	6140	商业首层：6287 商业平均：6287 住宅：5725	3	3	—	—	—	—	**0.18**	**1**
166	440606H070110101	北滘镇	丽的花园	北滘镇南方电器厂 1 号地块	商住混合用地	国有出让	25998.1	2.57	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	16333	6366	商业首层：6165 商业平均：6165 住宅：6074	2	2	—	—	—	—	**0.2**	**1**
167	440606H070110201	北滘镇	天福苑	北滘镇城区中学南面	商住混合用地	国有出让	14707.5	3.16	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	18796	5956	商业首层：7411 商业平均：7411 住宅：5693	2	2	—	—	—	—	**0.3**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
168	440606S050500401	北滘镇	天玑国际	佛山市顺德区北滘镇新城区 A-16-③号地块	商服用地	国有出让	12065.68	6.1	五通一平	商业：40 年	17577	2882	商业首层：8786 商业平均：4074 办公：2215	2	—	—	—	—	—	**0.3**	**3**
169	440606S050500501	北滘镇	碧乐时光·新翼	佛山市顺德区北滘镇广珠西线高速公路以东 1 号地块	商服用地	国有出让	87622.26	4.92	五通一平	商业：40 年	16727	3397	商业首层：7069 商业平均：3369 办公：2510	2	—	—	—	—	—	**1.87**	**3**
170	440606S050500601	北滘镇	金茂华美达广场	北滘镇新城区 B05-1 号地块	商服用地	国有出让	53761.17	3.5	五通一平	商业：40 年	11397	3259	商业首层：7745 商业平均：7745 公寓：2622 办公：2942	2	—	—	—	—	—	**0.13**	**1**
171	440606Z070101401	北滘镇	美的海岸花园海星居	北滘镇三洪奇三乐路南侧	住宅用地	国有出让	20185	2.01	五通一平	住宅：70 年	14414	7179	住宅：7004	—	2	—	—	—	—	—	—
172	440606Z070101501	北滘镇	碧桂园西苑泮浦湾	北滘镇碧江半浦 B 地块	住宅用地	国有出让	95445.96	1.8	五通一平	住宅：70 年	14906	8281	住宅：7970	—	1	—	—	—	—	—	—
173	440606Z070101601	北滘镇	顺德碧桂园泮翠庭	北滘镇碧江坤洲半浦 C 地块	住宅用地	国有出让	35220.88	2.7	五通一平	住宅：70 年	21021	7786	住宅：6950 低密度住宅：9307	—	2	—	—	—	—	—	—
174	440606Z070101701	北滘镇	美的筒岸花园	北滘镇筒岸路 3 号	住宅用地	国有出让	44557.31	2.54	五通一平	住宅：70 年	17667	6964	住宅：6272 低密度住宅：9173	—	2	—	—	—	—	—	—
175	440606Z070101801	北滘镇	瑞璟大观二期	北滘镇三洪奇三乐西路瑞景新村	住宅用地	国有出让	28553.34	1.56	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	17923	11514	低密度住宅：10393	—	3	—	—	—	低密度住宅	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
176	440606G060101301	北滘镇	广东美的工业技术有限公司	北滘镇佛山一环以西、荷岳路以南地块	工业用地	国有出让	288998.01	3.5	五通一平	工业：50 年	893	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
177	440606G060101401	北滘镇	佛山市顺德区双佩科技有限公司	北滘镇陈大滘工业小区	工业用地	国有出让	4963.7	1.2	五通一平	工业：50 年	915	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
178	440606G060101501	北滘镇	顺德市北滘镇永恒焊接设备有限公司	北滘镇三洪奇工业区中路 12 号	工业用地	国有出让	5909.5	1.6	五通一平	工业：50 年	926	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
179	440606G060101601	北滘镇	广东美的制冷设备有限公司	北滘镇林港创业园	工业用地	国有出让	261880.74	1.2	五通一平	工业：50 年	1088	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
180	440606G060101701	北滘镇	顺德区汇成实业有限公司	北滘镇林港创业园 C2-1 号地块	工业用地	国有出让	6995.98	1.07	五通一平	工业：50 年	1048	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
181	440606G060101801	北滘镇	万家信包装有限公司	北滘镇坤洲碧桂路西地	工业用地	国有出让	5726	0.7	五通一平	工业：50 年	1379	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
182	440606G060101901	北滘镇	广东嘉意洋服有限公司	北滘镇林场工业区 13-1 号	工业用地	国有出让	9686.46	1.35	五通一平	工业：50 年	1438	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
183	440606G060102001	北滘镇	大疆创新科技有限公司	北滘镇僚莘路以东、银桂路以北地块	工业用地	国有出让	114021.15	3	五通一平	工业：50年	910	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
184	440606G060105301	北滘镇	佛山市机灵电器科技有限公司	北滘镇西南片区02-C-07地块	工业用地	国有出让	17517.34	3	三通一平	工业：50年	1204	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
185	440606H070116301	北滘镇	绿城顺德杨柳郡	北滘镇横五路以东、乐创路以北地块之一（SD-B-09-05-07-02-01)	商住混合用地	国有出让	112717.42	2.44	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13415	5498	商业首层：7795 商业平均：5431 公寓：3927 地上车库：1256 住宅：6533	3	2	—	—	—	—	**0.12**	**2**
186	440606D070101901	北滘镇	北滘社区居民委员会跃进中路南二巷2号	佛山市顺德区北滘镇北滘社区居民委员会跃进中路南二巷2号	住宅用地	国有出让	66.7	4	五通一平	住宅：70年	14544	3636	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
187	440606D070102001	北滘镇	北滘社区福德路8号	佛山市顺德区北滘镇北滘社区福德路8号	住宅用地	国有出让	82.25	4	五通一平	住宅：70年	13348	3337	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
188	440606D070103401	北滘镇	北滘镇碧江社区居民委员会金花街三巷2号	佛山市顺德区北滘镇碧江社区居民委员会金花街三巷2号	住宅用地	国有出让	80.09	4	五通一平	住宅：70年	11648	2912	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
189	440606D070103501	北滘镇	北滘镇三洪奇社区居民委员会新区大路南1号	佛山市顺德区北滘镇三洪奇社区居民委员会新区大路南1号	住宅用地	国有出让	162.22	4	五通一平	住宅：70年	10272	2568	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
190	440606D070103601	北滘镇	北滘镇广教社区直华新街一巷五号	佛山市顺德区北滘镇广教社区直华新街一巷五号	住宅用地	国有出让	80.44	4	五通一平	住宅：70年	12808	3202	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
191	440606G060104801	北滘镇	广东尚研电子科技有限公司	北滘镇科产园一期B地块	工业用地	国有出让	17445.4	3	五通一平	工业：50年	1221	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
192	440606G060104901	北滘镇	佛山市顺德区高航精密机械制造有限公司	北滘镇顺江社区居民委员会环镇东路1号	工业用地	国有出让	58765.3	4.3	五通一平	工业：50年	1253	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
193	440606H070111301	陈村镇	嘉濠雅苑	陈村镇南涌芸香围	商住混合用地	国有出让	14550	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23499	7833	商业首层：6427 商业平均：6427 住宅：7424	3	1	—	—	—	—	**0.24**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
194	440606H050000601	陈村镇	ICC 碧桂园三龙汇	陈村镇横五路以北、陈村大道以东地块	商住混合用地	国有出让	97983.11	4	三通一平	商业：40 年；住宅：70 年	24256	6071	商业首层：9997 商业平均：4779 公寓：2671 办公：2993 住宅：7634	3	1	—	—	—	含返还商务金融与旅馆用地（公寓）部分	**0.79**	**3**
195	440606H070110401	陈村镇	藏珑华府	佛山市顺德区陈村镇岗北伟业大道以南、国通大道以北地块	商住混合用地	国有出让	127883.88	3.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	22806	6912	商业首层：5617 商业平均：5617 住宅：6505	3	1	—	—	—	—	**0.16**	**1**
196	440606H070110501	陈村镇	万科缤纷四季北区	陈村镇佛陈公路锦龙工业区地块一	商住混合用地	国有出让	38985.76	3.46	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	28859	8343	商业首层：8153 商业平均：8153 住宅：7935	2	1	—	—	—	—	**0.05**	**1**
197	440606H070110601	陈村镇	万科水晶城南区	佛山市顺德区陈村镇佛陈公路潭洲村登洲商住地块一之二	商住混合用地	国有出让	68046.88	2.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19737	7895	商业首层：7937 商业平均：5520 住宅：7476	3	1	—	—	—	—	**0.15**	**2**
198	440606H070110701	陈村镇	星英半岛	佛山新城登洲二街以南、潭州一街以西、潭州二街以东、规划 15 米路以北	商住混合用地	国有出让	73171.54	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	22860	7620	商业首层：6538 商业平均：6538 住宅：7141	3	1	—	—	—	—	**0.14**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
199	440606H070110801	陈村镇	顺德荔园新天地	陈村镇赤花吴家围留用地	商住混合用地	国有出让	49239.37	3.28	五通一平	商业：40年；住宅：70年	26677	8134	商业首层：7674 商业平均：7674 住宅：7592	3	1	—	—	—	—	**0.34**	**1**
200	440606H070110901	陈村镇	锦龙花园二期（商住区）	陈村镇锦龙商住区	商住混合用地	国有出让	14106.45	4.61	五通一平	商业：40年；住宅：70年	37273	8085	商业首层：8196 商业平均：8196 住宅：7895	2	1	—	—	—	—	**0.35**	**1**
201	440606H070111001	陈村镇	万科缤纷四季西园	陈村镇合成路	商住混合用地	国有出让	43747.97	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	27801	7943	商业首层：7278 商业平均：7278 住宅：7376	2	1	—	—	—	—	**0.17**	**1**
202	440606H070111101	陈村镇	顺德绿地尚品花园	佛山市顺德区陈村镇南涌佛陈路北侧地块之二	商住混合用地	国有出让	56755.28	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	27785	7939	商业首层：7148 商业平均：7148 住宅：7407	3	1	—	—	—	—	**0.13**	**1**
203	440606H070111201	陈村镇	新君汇·花地湾	佛山市顺德区陈村镇交通中心北侧地块	商住混合用地	国有出让	26510.43	4.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	34749	7722	商业首层：7767 商业平均：7767 住宅：7267	3	1	—	—	—	—	**0.18**	**1**
204	440606H070116701	陈村镇	阳光城保利臻悦	佛山市顺德区陈村镇华阳路东侧C2-1地块	商住混合用地	国有出让	91886.57	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	22186	7396	商业首层：6317 商业平均：6317 住宅：7139	3	2	—	—	—	—	**0.6**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
205	440606H070117401	陈村镇	金融街金悦府	佛山市顺德区陈村镇佛陈路鱼苗场北侧地块	商住混合用地	国有出让	76009.22	3	三通一平	商业：40年；住宅：70年	20720	6907	商业首层：6649 商业平均：6649 住宅：6599	3	2	—	—	—	—	**0.15**	**1**
206	440606S050400101	陈村镇	顺联国际机械城	佛山市顺德区陈村镇赤花社区居民委员会广隆工业园兴业四路18号	商服用地	国有出让	72161.82	2.5	五通一平	商业：40年	9018	3608	商业首层：8090 商业平均：3182 办公：4042	3	—	—	—	—	—	**1.64**	**4**
207	440606Z070101901	陈村镇	锦明华府	佛山市顺德区陈村镇樟村街	住宅用地	国有出让	12253.27	3.2	五通一平	住宅：70年	21909	6847	住宅：6531	—	1	—	—	—	—	—	—
208	440606G060102101	陈村镇	佛山市鸿金源铝业制品有限公司	佛山市顺德区陈村镇赤花居委会广隆工业区环镇东路2号	工业用地	国有出让	72896.84	0.79	五通一平	工业：50年	1160	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
209	440606G060102201	陈村镇	广东圣都模具股份有限公司	陈村镇广隆工业区34-1-1地块	工业用地	国有出让	24844.59	0.84	五通一平	工业：50年	1422	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
210	440606G060102301	陈村镇	佛山市正鑫隆电器实业有限公司	陈村镇广隆工业区16-2地块	工业用地	国有出让	39127.22	1.42	五通一平	工业：50年	1400	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
211	440606G060102401	陈村镇	佛山市顺德区恒辉灯饰实业有限公司	佛山市顺德区陈村镇赤花居委会广隆工业区5路北3号	工业用地	国有出让	2323.89	2.98	五通一平	工业：50年	1432	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
212	440606G060102501	陈村镇	佛山市大都正平单线电缆有限公司	佛山市顺德区陈村镇大都村委会工业区建业路1号	工业用地	国有出让	5119.1	1.67	五通一平	工业：50年	907	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
213	440606G060102601	陈村镇	华盛信彩印有限公司	陈村镇石洲村委会岗北集约工业区伟业大道7号	工业用地	国有出让	20650.88	1.95	五通一平	工业：50年	950	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
214	440606D070102101	陈村镇	旧圩社区居民委员会邓地一巷8号	陈村镇旧圩社区居民委员会邓地一巷8号	住宅用地	国有出让	77.42	4	五通一平	住宅：70年	14980	3745	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
215	440606D070102201	陈村镇	旧圩社区合成路东明里三巷7号	陈村镇旧圩社区居民委员会合成路东明里三巷7号	住宅用地	国有出让	76.26	4	五通一平	住宅：70年	16223	4056	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
216	440606D070103701	陈村镇	陈村镇陈村居委会新圩接龙街5号	佛山市顺德区陈村镇陈村居委会新圩接龙街5号	住宅用地	国有出让	120.6	4	五通一平	住宅：70年	15656	3914	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
217	440606D070103801	陈村镇	陈村镇勒竹社区居民委员会太盛路36号	佛山市顺德区陈村镇勒竹社区居民委员会太盛路36号	住宅用地	国有出让	88.85	4	五通一平	住宅：70年	11061	2765	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
218	440606D070105501	陈村镇	陈村镇勒竹社区居民委员会金华路一巷2号	佛山市顺德区陈村镇勒竹社区居民委员会金华路一巷2号	住宅用地	国有出让	80.37	4	五通一平	住宅：70年	10141	2535	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
219	440606H070111401	乐从镇	星际半岛花园	乐从镇乐从南区07-1号地块	商住混合用地	国有出让	85940.19	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23928	6837	商业首层：5870 商业平均：5870 住宅：5729 低密度住宅：9343	3	2	—	—	—	—	**0.08**	**1**
220	440606H070111501	乐从镇	乐从雅居乐花园	乐从镇乐从南区14-1号地块	商住混合用地	国有出让	97473.94	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	17461	5821	商业首层：5466 商业平均：5466 住宅：5353	3	2	—	—	—	—	**0.04**	**1**
221	440606H070111601	乐从镇	保利海德公园	佛山新城、乐从镇吉祥道以东、华康道以西、富华路以南地块（XCNA02-41、42地块）	商住混合用地	国有出让	62187.24	4.02	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23425	5826	商业首层：5442 商业平均：5442 住宅：5551	3	2	—	—	—	—	**0.14**	**1**
222	440606H070111701	乐从镇	碧桂园华润·新城之光	佛山新城乐从镇新吉路以北、同庆道以西地块	商住混合用地	国有出让	84121.8	3.7	五通一平	商业：40年；住宅：70年	24950	6736	商业首层：6068 商业平均：6068 住宅：6156	3	1	—	—	—	—	**0.26**	**1**
223	440606H070111801	乐从镇	保利东御花园	佛山市东平新城文德路以西、裕和路以北A号地块	商住混合用地	国有出让	22458.01	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	31013	8862	商业首层：8057 商业平均：8057 住宅：8554	2	1	—	—	—	—	**0.35**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
224	440606H070111901	乐从镇	湖畔湾豪庭二期	乐从镇东区镇安路 5 号地块	商住混合用地	国有出让	32582.26	2.59	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	16113	6231	商业首层：5732 商业平均：5732 住宅：6062	3	2	—	—	—	—	**0.23**	**1**
225	440606H070112001	乐从镇	怡翠晋盛御园	佛山新城裕和路以南、文德道以东	商住混合用地	国有出让	38318.5	4.1	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	28144	6866	商业首层：6515 商业平均：6515 住宅：6486	3	2	—	—	—	—	**0.15**	**1**
226	440606H070112101	乐从镇	裕丰豪庭	乐从镇河滨大道地税局南面	商住混合用地	国有出让	7997.3	5.49	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	31106	5671	商业首层：5615 商业平均：5615 住宅：5464	3	2	—	—	—	—	**0.33**	**1**
227	440606H070112201	乐从镇	秦禾红郡府二期	乐从镇天虹路南侧、永盛路以西地块	商住混合用地	国有出让	120678.76	3.99	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	27719	6952	商业首层：6396 商业平均：6396 公寓：3338 办公：4424 住宅：6707	3	2	—	—	—	—	**0.06**	**1**
228	440606H070112301	乐从镇	保利中嘉花园	乐从镇南区 11-1 号地	商住混合用地	国有出让	29749.77	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	17695	5900	商业首层：5500 商业平均：5500 住宅：5554	3	2	—	—	—	—	**0.21**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
229	440606H070112701	乐从镇	金海 M-CITY 大型国际购物中心	佛山东平新城文华南路以东、裕和路以南	商住混合用地	国有出让	54265.41	8.53	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	52480	6151	商业首层：9668 商业平均：3990 办公：2873 住宅：7506	3	1	—	—	—	—	**1.11**	**4**
230	440606H070112501	乐从镇	金威名苑	乐从镇乐从社区居委会新马路 B85 号（乐从医院）	商住混合用地	国有出让	12695.2	3.88	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19489	5019	商业首层：5708 商业平均：3165 住宅：5360	3	2	—	—	—	—	**1.05**	**3**
231	440606H070112801	乐从镇	顺联·新城花园	顺德市乐从镇乐从居委会东区振华东路	商住混合用地	国有出让	24020.4	5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	24175	4835	商业首层：4843 商业平均：4843 住宅：4564	3	2	—	—	—	—	**1**	**1**
232	440606H070112901	乐从镇	欧浦皇庭	佛山市顺德区乐从镇乐从居委会工业区	商住混合用地	国有出让	20859.5	3.52	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	20470	5811	商业首层：4857 商业平均：4857 住宅：5516	3	2	—	—	—	—	**0.22**	**1**
233	440606H070113001	乐从镇	北岸美庐	乐从镇沙滘北村美景花园	商住混合用地	国有出让	38782.4	3.3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	17425	5281	商业首层：4886 商业平均：4886 住宅：4830	4	3	—	—	—	—	**0.41**	**1**
234	440606H070113101	乐从镇	宏兴楼	乐从镇跃进路 5 号	商住混合用地	国有出让	1433	4.44	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	20758	4679	商业首层：5063 商业平均：5063 住宅：4611	3	2	—	—	—	—	**0.67**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
235	440606H070117201	乐从镇	金地·中南·新城大境	乐从镇横三路以北、纵五路以西地块	商住混合用地	国有出让	74431.24	1.49	五通一平	商业：40年；住宅：70年	10049	6740	商业首层：6012 商业平均：6012 住宅：6359	4	3	—	—	—	—	**0.02**	**1**
236	440606H070117501	乐从镇	中建映湖万黛	佛山市顺德区乐从镇乐中路以北、纵三路以西地块	商住混合用地	国有出让	60060.71	3.1	五通一平	商业：40年；住宅：70年	21795	7031	商业首层：5766 商业平均：5766 住宅：6602	4	3	—	—	—	—	**0.62**	**1**
237	440606S050100401	乐从镇	佛山南丰汇购物中心	佛山新城天虹路以南、百顺道以东B2地块	商服用地	国有出让	42069.79	1.9	五通一平	商业：40年	7056	3711	商业首层：6200 商业平均：3206	3	—	—	—	—	—	**1.9**	**3**
238	440606S050100501	乐从镇	乐从天佑城	容桂文华以西桂洲大道以南交汇处	商服用地	国有出让	38405.1	1.85	五通一平	商业：40年	5157	2788	商业首层：8812 商业平均：2531 办公：3567	4	—	—	—	—	—	**1.72**	**5**
239	440606S050500701	乐从镇	招商·依云国际	佛山新城汾江南路以西、新吉路以北地块	商服用地	国有出让	20763.7	5	五通一平	商业：40年	19748	3950	商业首层：8297 商业平均：3702 公寓：1980 办公：4586	2	—	—	—	—	—	**0.48**	**3**
240	440606H070116001	乐从镇	旭景豪庭	乐从镇上华陶瓷厂原址	商住混合用地	国有出让	34306.2	3.1	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13080	4218	商业首层：4356 商业平均：4356 住宅：4494 地上车库：1801	4	3	—	—	—	—	**0.14**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
241	440606G060102701	乐从镇	佛山市富源贸易有限公司	乐从镇细海工业区 15-1 号之二	工业用地	国有出让	32656.9	0.77	五通一平	工业：50 年	1002	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
242	440606G060102801	乐从镇	佛山市顺德区乐从镇耀隆塑料厂	乐从镇北围工业园	工业用地	国有出让	20069.2	0.71	五通一平	工业：50 年	984	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
243	440606G060102901	乐从镇	广东科荟生物科技产业有限公司	顺德区乐从镇新桂路以西、藤湖路以北地块	工业用地	国有出让	69319.89	3	五通一平	工业：50 年	1189	—	—	—	—	—	3	—	商品厂房项目	—	—
244	440606H070116401	乐从镇	卓越·万科朗润园	新桂路以西、创富二路南北两侧地块	商住混合用地	国有出让	66401.88	3.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	15787	4511	商业首层：6004 商业平均：4066 公寓：2581 住宅：4240	4	3	—	—	—	—	**0.05**	**2**
245	440606G060104401	乐从镇	佛山联东金优科技有限公司	乐从镇新桂路以东、创富六路以北地块	工业用地	国有出让	59892.53	3	五通一平	工业：50 年	1668	—	—	—	—	—	2	—	商品厂房项目	—	—
246	440606D070102301	乐从镇	岳步村镇北路东四巷 4 号	佛山市顺德区乐从镇岳步村委会镇北路东四巷 4 号	住宅用地	国有出让	65.59	4	五通一平	住宅：70 年	12325	3081	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
247	440606D070102401	乐从镇	沙滘社区西村沙元街八巷 16 号	佛山市顺德区乐从镇沙滘社区居民委员会西村沙元街八巷 16 号	住宅用地	国有出让	84.89	4	五通一平	住宅：70 年	14572	3643	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
248	440606D070102501	乐从镇	乐从社区居委会莲塘路八巷15号	佛山市顺德区乐从镇乐从社区居委会莲塘路八巷15号	住宅用地	国有出让	71.38	4	五通一平	住宅：70年	16268	4067	—	—	—	2	—	—	单家独户	—	—
249	440606D070104201	乐从镇	乐从镇红棉西路28巷5号	佛山市顺德区乐从镇红棉西路28巷5号	住宅用地	国有出让	122.48	4	五通一平	住宅：70年	16300	4075	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
250	440606D070105701	乐从镇	乐从镇腾冲社区居民委员会沙尾五巷2号	佛山市顺德区乐从镇腾冲社区居民委员会沙尾五巷2号	住宅用地	国有出让	84.44	4	五通一平	住宅：70年	16880	4220	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—
251	440606D070105801	乐从镇	乐从镇沙滘社区居民委员会南区正面坊一巷8号	佛山市顺德区乐从镇沙滘社区居民委员会南区正面坊一巷8号	住宅用地	国有出让	87.87	4	五通一平	住宅：70年	9300	2325	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
056	440606D070100901	大良街道	升平社区居民委员会高坎路二巷二十号	佛山市顺德区大良街道办事处升平社区居民委员会高坎路二巷二十号	住宅用地	国有出让	56.47	4	五通一平	住宅：70年	14405	3601	—	—	—	1	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
253	440606H070113301	勒流街道	翠怡花园	勒流镇勒流中学西北侧银城小区	商住混合用地	国有出让	32529	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	10687	4277	商业首层：5442 商业平均：5442 住宅：3990	3	4	—	—	—	—	**0.34**	**1**
254	440606H070113401	勒流街道	东菱帝苑	勒流街道办事处勒流社区居民委员会政和北路与金城路交汇处	商住混合用地	国有出让	11656.3	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	14716	4905	商业首层：4882 商业平均：4882 住宅：4315	3	3	—	—	—	—	**1.17**	**1**
255	440606H070113501	勒流街道	凯茵花园	勒流街道办龙洲商住出区4号地	商住混合用地	国有出让	58922.75	3.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15289	4368	商业首层：3778 商业平均：3778 公寓：3228 住宅：4420	4	4	—	—	—	—	**0.11**	**1**
256	440606H070113601	勒流街道	祥业豪苑	佛山市顺德区勒流镇大晚居委会大道2号	商住混合用地	国有出让	8515	3.7	五通一平	商业：40年；住宅：70年	15260	4124	商业首层：3708 商业平均：3708 住宅：3844	4	4	—	—	—	—	**0.47**	**1**
257	440606H070117601	勒流街道	禹洲朗廷湾	勒流街道黄连黄中北路68号	商住混合用地	国有出让	110377.58	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13440	4480	商业首层：4299 商业平均：4299 住宅：4270	5	5	—	—	—	—	**0.15**	**1**
258	440606G060103101	勒流街道	佛山市顺德区勒流瑞琪家具五金配件厂	佛山市顺德区勒流街道办事处广大居委会勒流港集约工业开发区二期C07-8号地块	工业用地	国有出让	5760.11	3	五通一平	工业：50年	995	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
259	440606G060103201	勒流街道	佛山市顺德区东荣金属制品有限公司	勒流街道办勒流港集约工业开发区 18 号地块	工业用地	国有出让	31090	0.91	五通一平	工业：50 年	975	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
260	440606G060103301	勒流街道	广东新宝电器股份有限公司	勒流镇龙洲工业区 4 号地块	工业用地	国有出让	66653.28	1.88	五通一平	工业：50 年	922	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
261	440606G060105001	勒流街道	凯宇智能设备有限公司	勒流街道中部产业园 N-LL-02-04-B-10 之二地块	工业用地	国有出让	40000.67	3	五通一平	工业：50 年	1172	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
262	440606G060105401	勒流街道	广东东域恒创产业园投资发展有限公司	勒流街道西华第二工业区勒良路以南港口路以西地块	工业用地	国有出让	178768	2.86	五通一平	工业：50 年	1239	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
263	440606D070102601	勒流街道	黄连居委会西便直街一巷 2 号	勒流街道办事处黄连居委会西便直街一巷 2 号	住宅用地	国有出让	71.7	4	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	6293	1573	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
264	440606D070102701	勒流街道	勒流社区建设西三路七巷 1 号	勒流街道办事处勒流社区居民委员会建设西三路七巷 1 号	住宅用地	国有出让	75.37	4	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	10020	2505	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
265	440606D070102801	勒流街道	勒流社区居民委员会永兴街81号	佛山市顺德区勒流街道办事处勒流社区居民委员会永兴街81号	住宅用地	国有出让	79.79	4	五通一平	商业：40年；住宅：70年	8948	2237	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
266	440606D070105201	勒流街道	勒流街道办事处光大社区建设路永胜巷18号	佛山市顺德区勒流街道办事处光大社区居民委员会建设路永胜巷18号	住宅用地	国有出让	80.09	4	五通一平	商业：40年；住宅：70年	8034	2009	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
267	440606D070105301	勒流街道	勒流街道办事处黄连社区居民委员会龙村灰沙巷15号	佛山市顺德区勒流街道办事处黄连社区居民委员会龙村灰沙巷15号	住宅用地	国有出让	87.88	4	五通一平	商业：40年；住宅：70年	4870	1218	—	—	—	5	—	—	单家独户	—	—
268	440606H070113701	龙江镇	假日美域花园	龙江镇文华路与西华路交汇处西南角3-6之二地块	商住混合用地	国有出让	24726.2	4.65	五通一平	商业：40年；住宅：70年	23044	4952	商业首层：4762 商业平均：4762 公寓：3993 住宅：4875	4	3	—	—	—	—	**0.26**	**1**
269	440606H070113801	龙江镇	碧桂园华府（之一地块）	龙江镇龙洲路南侧地块	商住混合用地	国有出让	90806	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	14302	4768	商业首层：5210 商业平均：1864 住宅：4662	4	3	—	—	—	—	**0.15**	**3**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
270	440606H070113901	龙江镇	锦翠华庭	佛山市顺德区龙江镇苏溪居委会龙山大道苏原路1号	商住混合用地	国有出让	23787.93	2.5	五通一平	商业：40年；住宅：70年	12199	4880	商业首层：3963 商业平均：3963 住宅：4024 低密度住宅：5598	4	3	—	—	—	—	**0.33**	**1**
271	440606Z070102901	龙江镇	海蓝上坤景著雅苑	龙江镇世埠居委会文华路夹角地块二	住宅用地	国有出让	10159.64	3	五通一平	住宅：70年	16824	5609	住宅：5317	—	4	—	—	—	—	—	—
272	440606Z070102101	龙江镇	奥斯登堡豪庭（二期）	龙江镇文华路北侧，文华花园东侧地块之二	住宅用地	国有出让	20391.69	4.84	五通一平	住宅：70年	22885	4728	住宅：4591	—	3	—	—	—	—	—	—
273	440606Z070102201	龙江镇	佛奥凯茵苑	龙江镇龙江居委会隔海路旁文明示范村	住宅用地	国有出让	16581.11	2.8	五通一平	住宅：70年	11048	3947	住宅：3731	—	5	—	—	—	—	—	—
274	440606Z070102301	龙江镇	御华明珠花园	龙江镇三联路南侧	住宅用地	国有出让	39677.3	2.3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	9022	3923	地上车库：906 住宅：3857	—	4	—	—	—	—	—	—
275	440606Z070102401	龙江镇	美的西江府	龙江镇左滩村田心地段	住宅用地	国有出让	97807.13	2.5	五通一平	住宅：70年	7795	3118	住宅：2729 低密度住宅：4254	—	6	—	—	—	—	—	—
276	440606G060103501	龙江镇	广东联塑机器制造有限公司	龙江镇大坝工业园G03-2-1地块	工业用地	国有出让	61778.24	1.2	五通一平	工业：50年	963	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
277	440606G060103601	龙江镇	广东志达钢管制造有限公司	龙江镇龙山居委会瑞苑工业路以西地块	工业用地	国有出让	11567.9	2.98	五通一平	工业：50年	899	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
278	440606G060103701	龙江镇	同兴路与龙高路交界周十骚的车间	佛山市顺德区龙江镇陈涌社区居民委员会工业区同兴路 1 号	工业用地	国有出让	4883.38	4	五通一平	工业：50 年	965	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
279	440606G060104501	龙江镇	万洋众创园开发建设（佛山市顺德区）有限公司	龙江镇仙塘宝涌工业区地块	工业用地	国有出让	77747.31	3.5	五通一平	工业：50 年	1798	—	—	—	—	—	2	—	商品厂房项目	—	—
280	440606D070102901	龙江镇	龙江社区居民委员会人民南路长平街 21 号	佛山市顺德区龙江镇龙江社区居民委员会人民南路长平街 21 号	住宅用地	国有出让	104.96	4	五通一平	住宅：70 年	8086	2022	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
281	440606D070103001	龙江镇	陈涌社区居民委员会样板村桂花东路 32 号	佛山市顺德区龙江镇陈涌社区居民委员会样板村桂花东路 32 号	住宅用地	国有出让	292.47	4	五通一平	住宅：70 年	10282	2571	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
282	440606D070105901	龙江镇	龙江镇龙山社区居民委员会磨巷街东三巷 3 号	佛山市顺德区龙江镇龙山社区居民委员会磨巷街东三巷 3 号	住宅用地	国有出让	88.85	4	五通一平	住宅：70 年	7800	1950	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
283	440606H070114001	杏坛镇	君怡金海岸	佛山市顺德区杏坛中心区北区 1 号地块之一、之二	商住混合用地	国有出让	155180.66	2.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	11884	4245	商业首层：3890 商业平均：3890 住宅：3967	4	4	—	—	—	—	**0.11**	**1**
284	440606H070114101	杏坛镇	海骏达海云堡	杏坛镇建设路西	商住混合用地	国有出让	6706.39	4.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	20841	4633	商业首层：4059 商业平均：4059 住宅：4069	4	3	—	—	—	—	**0.45**	**1**
285	440606H070114201	杏坛镇	顺宝花园	杏坛镇北河商住区	商住混合用地	国有出让	10785	2.55	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	12155	4773	商业首层：3936 商业平均：3936 住宅：4201 低密度住宅：7768	4	4	—	—	—	—	**0.13**	**1**
286	440606H070114301	杏坛镇	景泰花园	佛山市顺德区杏坛镇河北路 R1 地块	商住混合用地	国有出让	32206.79	3.22	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	8570	2664	商业首层：3033 商业平均：3033 住宅：2422	4	5	—	—	—	—	**0.32**	**1**
287	440606H070114501	杏坛镇	美的时代城	杏坛镇中心区北区 2 地块	商住混合用地	国有出让	43798.87	2.8	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	11150	3983	商业首层：4866 商业平均：2726 住宅：3861	4	4	—	—	—	—	**0.42**	**2**
288	440606H070114801	杏坛镇	天宝豪庭	杏坛镇杏坛中心区 N-XT-02-01-B-04 号地块	商住混合用地	国有出让	19192.75	3	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	12874	4291	商业首层：3870 商业平均：3870 住宅：3885	4	4	—	—	—	—	**0.15**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
289	440606H070114901	杏坛镇	海骏达·上苑二期	杏坛镇杏龙路北侧	商住混合用地	国有出让	9269.16	2.49	五通一平	商业：40年；住宅：70年	10635	4279	商业首层：4204 商业平均：4204 住宅：4283	4	4	—	—	—	—	**0.12**	**1**
290	440606H070117101	杏坛镇	佛山金科城	杏坛镇高赞村委会高富路南侧二环路东侧地块（顺德西部生态产业区D-XB-10-03-A-02、D-XB-10-03-A-03地块）	商住混合用地	国有出让	118667.28	3	三通一平	商业：40年；住宅：70年	12814	4271	商业首层：4135 商业平均：4135 住宅：4022	5	5	—	—	—	—	**0.06**	**1**
291	440606S050100601	杏坛镇	宏汇城	佛山市顺德区杏坛镇北河综合小区地块	商服用地	国有出让	35770.58	1.65	五通一平	商业：40年	4052	2463	商业首层：5712 商业平均：1806	5	—	—	—	—	—	**1.65**	**4**
292	440606G060103401	杏坛镇	凯翔电器有限公司	勒流镇百丈工业大道1号	工业用地	国有出让	7776.87	0.93	五通一平	工业：50年	912	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
293	440606G060103801	杏坛镇	佛山市顺德区安本智能机器有限公司	顺德西部生态产业区启动区D-15-3地块	工业用地	国有出让	10000.35	2.21	五通一平	工业：50年	839	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
294	440606G060104601	杏坛镇	佛山顺德德力梅塞尔气体有限公司	杏坛镇顺德高新区西部启动区D-XB-10-03-B-02	工业用地	国有出让	21889.28	3	五通一平	工业：50年	807	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
295	440606G060103902	杏坛镇	佛山市顺德区顺浩金属塑料有限公司	杏坛镇杏坛科技区九路2号	工业用地	国有出让	21372.21	3.5	五通一平	工业：50年	1038	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
296	440606D070103101	杏坛镇	逢简村委会敦宁街3号	佛山市顺德区杏坛镇逢简村委会敦宁街3号	住宅用地	国有出让	91.17	4	五通一平	住宅：70年	7424	1856	—	—	—	6	—	—	单家独户	—	—
297	440606D070103201	杏坛镇	杏社区居民委员会永安路升平街13号	杏坛镇齐杏社区居民委员会永安路升平街13号	住宅用地	国有出让	43.67	4	五通一平	住宅：70年	8706	2177	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
298	440606D070105001	杏坛镇	杏坛镇杏坛社区杏坛大街十二巷4号	佛山市顺德区杏坛镇杏坛社区居民委员会杏坛大街十二巷4号	住宅用地	国有出让	104.28	4	五通一平	住宅：70年	7772	1943	—	—	—	5	—	—	单家独户	—	—
299	440606D070105101	杏坛镇	杏坛镇罗水社区居民委员会新园大街二巷18号	佛山市顺德区杏坛镇罗水社区居民委员会新园大街二巷18号	住宅用地	国有出让	117.36	4	五通一平	住宅：70年	7596	1899	—	—	—	5	—	—	单家独户	—	—
300	440606H070115001	均安镇	都市经典	均安镇鹤峰路1号	商住混合用地	国有出让	82561.22	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	9555	3185	商业首层：4214 商业平均：2351 住宅：3014	4	4	—	—	—	—	**0.45**	**2**
301	440606H070115101	均安镇	景翠名都	佛山市顺德区均安镇永安路3号地块	商住混合用地	国有出让	29740.1	3	五通一平	商业：40年；住宅：70年	13920	4640	商业首层：4753 商业平均：4753 住宅：4466	3	3	—	—	—	—	**0.16**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
302	440606H070115201	均安镇	南湖花园	均安镇新城北区 7 号地	商住混合用地	国有出让	34532.98	3.23	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	15348	4753	商业首层：4676 商业平均：4676 住宅：4308	3	3	—	—	—	—	**0.19**	**1**
303	440606H070115301	均安镇	峰汇豪庭	佛山市顺德区均安镇新城北区 2-03-2 号地	商住混合用地	国有出让	18559.29	4.33	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	19586	4524	商业首层：4249 商业平均：4249 住宅：4136	3	3	—	—	—	—	**0.3**	**1**
304	440606H070115501	均安镇	均安碧桂园珑景	均安碧桂园珑景	商住混合用地	国有出让	7013.22	2.27	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	11452	5041	商业首层：4962 商业平均：4962 住宅：4513	3	3	—	—	—	—	**0.91**	**1**
305	440606H070115601	均安镇	富安国际牛仔城二期	均安镇泰安路侧	商住混合用地	国有出让	14030	3.85	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	10925	2838	商业首层：4062 商业平均：4062 住宅：2435	4	4	—	—	—	—	**0.19**	**1**
306	440606H070115701	均安镇	丽鸿·丽悦轩	均安镇仓门居委会百安南路地块	商住混合用地	国有出让	21323.24	3.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	9911	2832	商业首层：3082 商业平均：3082 住宅：2539	4	4	—	—	—	—	**0.15**	**1**
307	440606H070115801	均安镇	星豪湾	均安镇泰安路商住小区地块	商住混合用地	国有出让	46615.07	1.67	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	5507	3307	商业首层：3257 商业平均：3257 住宅：2985	4	4	—	—	—	—	**0.14**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
308	440606H070115901	均安镇	逸豪星座	均安镇沙浦村委会沙埔大道 18 号	商住混合用地	国有出让	26437.7	3.5	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	8098	2314	商业首层：2306 商业平均：2306 住宅：1993	6	6	—	—	—	—	**0.03**	**1**
309	440606Z070102501	均安镇	均安碧桂园	均安镇翠湖路 1 号	住宅用地	国有出让	134060	0.69	五通一平	住宅：70 年	4275	6177	住宅：5163 低密度住宅：7712	—	3	—	—	—		—	—
310	440606G060104001	均安镇	均安镇均荷路以西、西江以东地块（B 区）	均安镇均荷路以西、西江以东地块	工业用地	国有出让	113354.3	3	五通一平	工业：50 年	839	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
311	440606G060104101	均安镇	安科塑料电器有限公司	均安镇南沙居委会永乐路孖闸坊三巷 58 号	工业用地	国有出让	10459.14	0.65	五通一平	工业：50 年	834	—	—	—	—	—	3	—	—	—	—
312	440606G060105201	均安镇	广东顺德圣堡莱服装有限公司	均安镇均安社区居民委员会智安中路 8 号	工业用地	国有出让	37853.49	4	五通一平	工业：50 年	1011	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—
313	440606H070116501	均安镇	蓝光碧桂园锦泷湾	均安镇街区东堤路 07-1 号地（均安镇凫洲河一河两岸控规 N-JA-03-03-E-01）	商住混合用地	国有出让	24751.67	3.2	五通一平	商业：40 年；住宅：70 年	12919	4037	商业首层：4160 商业平均：4160 住宅：3050 低密度住宅：7710	4	4	—	—	—	—	**0.02**	**1**

序号	标准宗地编码	镇街	标准宗地名称	标准宗地地址	用途	权利类型	标准宗地用地面积（平方米）	综合容积率	开发程度	设定使用年期	标定地价（元/平方米）		各用途价格（元/平方米）	所在基准地价级别					备注	商服容积率	商业层数
											地面地价	楼面地价		商业	住宅	单家独户	工业	公共管理与公共服务用地			
314	440606D070103301	均安镇	三华社区居民委员会三华新村 77 号	均安镇三华社区居民委员会三华新村 77 号	住宅用地	国有出让	106.1	4	五通一平	住宅：70 年	7792	1948	—	—	—	3	—	—	单家独户	—	—
315	440606D070103901	均安镇	均安镇沙头社区居民委员会红棉二路一巷 2 号	佛山市顺德区均安镇沙头社区居民委员会红棉二路一巷 2 号	住宅用地	国有出让	79.64	4	五通一平	住宅：70 年	6904	1726	—	—	—	4	—	—	单家独户	—	—
316	440606D070104001	均安镇	均安镇新华社区永丰东路 27 号	佛山市顺德区均安镇新华社区永丰东路 27 号	住宅用地	国有出让	118.56	4	五通一平	住宅：70 年	4814	1204	—	—	—	5	—	—	单家独户	—	—
317	440606D070104101	均安镇	均安镇南沙社区居民委员会倾一街 36 号	均安镇南沙社区居民委员会倾一街 36 号	住宅用地	国有出让	79.71	4	五通一平	住宅：70 年	3314	829	—	—	—	6	—	—	单家独户	—	—
318	440606D070105601	均安镇	均安镇鹤峰社区居委会金马街三十二巷 3 号	均安镇鹤峰社区居委会金马街三十二巷 3 号	住宅用地	国有出让	67.24	4	五通一平	住宅：70 年	4238	1060	—	—	—	5	—	—	单家独户	—	—