

# 佛山市自然资源局顺德分局

主动公开

## 关于《佛山市顺德区城乡建设用地增减挂钩 试点勒流街道江义村八眼闸工业区项目 拆旧区复垦方案》公示的通告

佛自然资顺告〔2020〕19号

为统筹安排土地资源，优化城乡用地结构，根据《城乡建设用地增减挂钩试点管理办法》（国土资发〔2008〕138号）、《关于印发〈广东省城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划编制技术指南（试行）〉的通知》（粤国土资规划发〔2012〕62号）、《广东省国土资源厅关于进一步规范和完善城乡建设用地增减挂钩试点工作的通知》（粤国土资规划发〔2013〕14号）等文件要求，我区勒流街道拟开展城乡建设用地增减挂钩试点工作，现已编制《佛山市顺德区城乡建设用地增减挂钩试点勒流街道江义村八眼闸工业区项目拆旧区复垦方案》，并拟逐级上报审批，现将方案主要内容公示如下：

一、拆旧区共1个地块，位于勒流街道江义村八眼闸工业区，面积39.24亩。该地块现状用途为农村居民点用地，土地规划用途为农用地，实地为低效的工业旧厂房。

二、拆旧地块拟复垦为园地，拆迁安置补偿由政府与相关

权属人协商确定实施。

三、拆旧地块实施复垦后，由勒流街道办事处按规定办理相关手续。

对本方案有任何意见和建议者，请于2020年4月16日前书面向我局提出（联系电话：22832135）。

特此公示

附件：佛山市顺德区城乡建设用地增减挂钩试点勒流街道江义村八眼闸工业区项目拆旧区位置图

佛山市自然资源局顺德分局

2020年3月16日